

V Odoríne, 20.10.2021

**Obec Odorín**

**zverejňuje zámer predaja obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj obecného pozemku **C-KN č. 408 o výmere 278 m<sup>2</sup>**, vedený na LV č. 1, druh zastavané plochy a nádvoria a predaj obecného pozemku novovytvorenej parcely **C-KN č. 409/15 o výmere 1240 m<sup>2</sup>**, odčlenený geometrickým plánom č. 62/2021, ktorý vyhotovil Michal Holováč dňa 12.8.2021, úradne overil 25.8.2021 Ing. Martina Kedžuchová pod č. 500/2021 z parcely C-KN č. 409/1 o celkovej výmere 5027 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, vo vlastníctve Obce Odorín nachádzajúci sa v k.ú. Odorín, LV 1, do podielového vlastníctva vlastníkov bytov v bytovom dome, súp. číslo 250 uvedeným na LV 819, v podieloch zodpovedajúcim spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu, Maľak Tomáš, bytom Odorín 250, podiel 3590/20000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m<sup>2</sup>; Fabian Anton, bytom Odorín 250, podiel 2846/20000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m<sup>2</sup>; Zadroš Anton, bytom Odorín 250, podiel 3600/20000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m<sup>2</sup>; Štofánová Helena, bytom Odorín 250, podiel 3560/20000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m<sup>2</sup>; Katriňák Jozef, bytom Odorín 250, podiel 2808/20000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m<sup>2</sup>; Kubina Miroslav Ing., bytom Odorín 250, podiel 3596/20000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m<sup>2</sup>;

Náklady za vyhotovenie GP vo výške 384,40 €

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je**, že dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, nakoľko pozemok susedí s nehnuteľnosťou (bytovým domom) vo vlastníctve kupujúcich, ktorí majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku dôjde k podpore a rozvoju dostupného bývania vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich

Ing. Mária Goduľová v.r.  
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli Obce Odorín, dňa 16.11.2021

.....

Zvesené z úradnej tabule Obce Odorín, dňa 15.12.2021

.....