

Obec Odorín

zverejňuje zámer predaja obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov,

predaj obecného pozemku - parcely **C-KN č. 409/2 o výmere 187 m²**, vedený na LV č. 1, druh zastavané plochy a nádvoria, ďalej predaj pozemku - parcely **C-KN č. 409/3 o výmere 187 m²**, vedený na LV č. 1, druh zastavané plochy a nádvoria a predaj obecného pozemku novovytvorenej parcely **C-KN č. 409/14 o výmere 1424 m²**, odčlenený geometrickým plánom č. 62/2021, ktorý vyhotovil Michal Holováč dňa 12.8.2021, úradne overil 25.8.2021 Ing. Martina Kedžuchová pod č. 500/2021 z parcely C-KN č. 409/1 o celkovej výmere 5027 m², druh orná pôda, vo vlastníctve Obce Odorín nachádzajúci sa v k.ú. Odorín, na LV 1, do podielového vlastníctva vlastníkov bytov v bytovom dome, **súp. č. 248 uvedeným na LV 897** v podieloch zodpovedajúcim spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu,

Grman Marek, bytom Odorín 249, podiel 1763/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

Macala Jaroslav a Beata Macalová, bytom Odorín 249, podiel 1606/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²;

Polkablá Mikuláš a Blažena Polkablová, bytom Odorín 249, podiel 1737/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

Košecký Juraj, bytom Odorín 249, podiel 1676/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

Kikta Ján a Kiktová Terézia, bytom Odorín 249, podiel 1606/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

Vašák Pavol a Jana Vašáková, bytom Odorín 249, podiel 1612/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

a v bytovom dome, súp. číslo 249 uvedeným na LV 895 v podieloch zodpovedajúcim spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu,

Bogus Ján, bytom Odorín 248, podiel 1683/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/2;

Bogusová Zdenka, bytom Odorín 248, podiel 1683/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/2;

Bednár Slavomír a Gabriela Bednárová, bytom Odorín 248, podiel 1678/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

Fajtlík Jozef a Mária Fajtlíková, bytom Odorín 248, podiel 1663/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

Beličák Miroslav a Viera Beličáková, bytom Odorín 248, podiel 1678/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

Brotka Jozef, bytom Odorín 248, podiel 1601/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/2;

Brotková Lúcia rod. Fajtlíková, bytom Odorín 248, podiel 1601/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/2;
Kristeková Viera, bytom Odorín 248, podiel 1697/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/1;

predaj pozemku - parcely C-KN č. 409/4 o výmere 86 m² , vedený na LV č. 1, druh zastavané plochy a nádvoría
do podielového vlastníctva vlastníkov bytov **uvedeným na LV 896** v podieloch zodpovedajúcim spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach kotolne,
Grman Marek, bytom Odorín 249, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Macala Jaroslav a Beata Macalová, bytom Odorín 249, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Polkabra Mikuláš a Blažena Polkablová, bytom Odorín 249, podiel 1/12 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²;
Košecký Juraj, bytom Odorín 249, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Kikta Ján a Kiktová Terézia, bytom Odorín 249, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Vašák Pavol a Jana Vašáková, bytom Odorín 249, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Bogus Ján, bytom Odorín 248, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/24;
Bogusová Zdenka, bytom Odorín 248, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/24;
Bednár Slavomír a Gabriela Bednárová, bytom Odorín 248, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Fajtlík Jozef a Mária Fajtlíková, bytom Odorín 248, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Beličák Miroslav a Viera Beličáková, bytom Odorín 248, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;
Brotka Jozef, bytom Odorín 248, podiel 1601/10000 vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/2;
Brotková Lucia rod. Fajtlíková, bytom Odorín 248, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/24;
Kristeková Viera, bytom Odorín 248, vo výške kúpnej ceny 0,66 €/m²; spoluvlastnícky podiel 1/12;

Náklady za vyhotovenie GP vo výške 441,44 €

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, nakoľko pozemok susedí s nehnuteľnosťou (bytovým domom) vo vlastníctve kupujúcich, ktorí majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku dôjde k podpore a rozvoju dostupného bývania a vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich

Ing. Mária Goduľová v.r.
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli Obce Odorín dňa 16.11.2021

.....

Zvesené z úradnej tabule Obce Odorín dňa 15.12.2021

.....