.................................................................................................................................................................................

Žiadateľ –meno a priezvisko, adresa, PSČ

Kontakt: (tel. č.) ...................................................

V Odoríne dňa ................................

**OBEC ODORÍN**

Stavebný úrad

Odorín 266

053 22 Odorín

VEC: **Žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby**

* § 88 SZ (§ 24 vyhl. č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona )

Podpísaný::...............................................................................................................................................

a manželka................................................................rodená....................................................................

adresa ...................................................................................................................PSČ ...........................

Zastúpený splnomocneným zástupcom....................................................................................................

**týmto žiada o vydanie povolenia na odstránenie stavby**

(druh a stručný popis stavby)..................................................................................................................

v rozsahu (uviesť základné parametre stavby – pôdorysný rozmer, výška, podlažnosť, napojenie na siete):

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

Parcelné číslo KN...............................kat. územie........................ ..súp. č . stavby..................................

Vlastnícke práva k stavebným pozemkom: **vlastník – nájomca**

Dôvod odstránenia stavby........................................................................................................................

Termín začatia sanačných prác................................................................................................................

Ukončenie sanačných prác ......................................................................................................................

Spôsob asanácie stavby. **svojpomocne- dodávateľsky**

Vykonávateľ asanačných prác: ................................................................................................................

Spôsob naloženia s odpadom: .................................................................................................................

Využitie uvoľneného pozemku: ................................................................................................................

Odborný dozor nad uskutočňovaním asanačných prác bude vykonávať

..................................................................................................................................................................

Mená a priezviská, adresy vlastníkov susedných nehnuteľností

1................................................................................................................................................................

2................................................................................................................................................................

............................................................

podpis žiadateľa (pečiatka)

**Prehlásenie odborného dozora:**

Podpísaný(á)................................................................................................................................

bytom........................................................................................................................................................

**záväzne prehlasujem, že preberám dozor na asanácii stavby**

..................................................................................................................................................................

*druh a miesto stavby*

ktorú bude realizovať................................................................................................................................

a som si vedomý zodpovednosti za jej bezpečné odstránenie.

V.................................dňa.........................

.......................................................

podpis a pečiatka dozora

***Prílohy:***

1. Žiadosť
2. Technologický opis prác alebo aj nevyhnutné výkresy pozemku
3. PD stavby resp. pasport stavby, vhodné doplniť aj 2 x fotodokumentáciou stavby- **2x**
4. List vlastníctva
5. Kópia z katastrálnej mapy

V prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania

1. Správny poplatok ..........,- € podľa zák. č. 145/95 v znení neskorších predpisov (zaplatí sa pri podaní žiadosti v pokladni OcÚ Odorín, príp. prevodom na účet obce)

**Pozn.** rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby

**Poučenie:**

**Podľa § 88, ods. 2 stavebného zákona**: „Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu. O povolenie môže požiadať vlastník stavby. V žiadosti o povolenie vlastník stavby uvedie druh, účel, miesto a označenie stavby, dôvody odstránenia stavby, či stavbu odstráni svojpomocne alebo prostredníctvom zhotoviteľa, ako naloží s odpadom a s uvoľneným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných pozemkov a stavieb.“

**Podľa § 97, ods.1 stavebného zákona**: „Účastníkmi konania podľa § 86 až § 96 SZ sú právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe a ktorých práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté „ .

**Podľa § 97, ods. 2 stavebného zákona**: „Užívatelia jednotlivých bytov a nebytových priestorov sú účastníkmi konania len vtedy, ak ich užívacie práva k bytu alebo nebytovému priestoru môžu byť priamo dotknuté opatreniami, ktoré má v konaní podľa odseku 1, stavebný úrad nariadiť.“

**Podľa § 103 stavebného zákona**: „Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovia pri jej odstránení stavebnému úradu.“