.................................................................................................................................................................................

Žiadateľ –meno a priezvisko, adresa, PSČ

Kontakt na stavebníka: (tel. č.) ..............................................

V Odoríne dňa ................................

**OBEC ODORÍN**

Stavebný úrad

Odorín 266

053 22 Odorín

VEC: **Žiadosť o vydanie stavebného povolenia**

* § 58 stavebného zákona fyzické osoby podnikajúce podľa osobitných podm. a právnické osoby (§ 8 vyhlášky. č. 453/00Z.z.)

Stavebník:..................................................................................................................................................

Sídlo/adresa ..........................................................................................................PSČ ...........................

Zastúpený splnomocneným zástupcom :..................................................................................................

Druh, účel a miesto stavby........................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

v rozsahu (uviesť stavebné objekty stavby napr. S0 01-Rodinný dom; SO 02-el. prípojka; S0 03-Plyn. prípojka):

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

Parcelné číslo stavby, pozemku KN C.......................................................................................................

kat. územie ................................................................ druh pozemku ......................................................

Vlastnícke práva k stavebným pozemkom: **vlastník – nájomca**

Územné rozhodnutie vydal........................................................................................................................

dňa .....................................................................pod č. ............................................................................

Stavba je určená na účel: (bytová stavba, nebytová stavba na účel garážovanie a pod.)

...................................................................................................................................................................

Charakter stavby : trvalá stavba - dočasná stavba do : ............................................................................

Predpokladaný termín dokončenia stavby :...............................................................................................

Stavebný náklad ............................................Spôsob realizácie stavby: svojpomocne - dodávateľsky

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval (meno, priezvisko resp. názov a sídlo)...............................

...................................................................................................................................................................

Dodávateľ stavebných prác: ....................................................................................................................

Stavebný dozor bude vykonávať .............................................................................................................

Zoznam účastníkov konania (mená, priezviská a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností)

1. ............................................................................................................................................................
2. ............................................................................................................................................................
3. ............................................................................................................................................................
4. ............................................................................................................................................................
5. ............................................................................................................................................................

............................................................

podpis žiadateľa (pečiatka)

***Prehlásenie stavebného dozoru:***

Podpísaný (á) .............................................................................................................................

bytom ......................................................................................................................................................

***záväzne prehlasujem, že preberám stavebný dozor na stavbe***

................................................................................................................................................................

*druh a miesto stavby*

ktorú bude realizovať ..............................................................................................................................

*a som si vedomý zodpovednosti za jej bezpečné a kvalitné uskutočnenie stavby podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.*

V .......................................dňa ........................

..........................................................

podpis a pečiatka dozoru

***Prílohy:***

1. Vyplnená žiadosť
2. List vlastníctva (resp. doklad o inom právnom vzťahu k pozemku – zmluva o budúcej kúpnej zmluve, nájomná zmluva)
3. Projektová dokumentácia stavby spolu so situáciou osadenia stavby do terénu v vyznačením napojenia na komunikáciu a inžinierske siete v mierke 1:200, alebo 1:500- **3 x. P**rojektová dokumentácia stavby, bude vypracovaná oprávnenou osobou; ak ide o stavby podľa §45 ods. 6, písm. a) SZ, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním (rozsah projektovej dokumentácie upravuje § 9 SZ) – v projekte stavby musí byť uvedený súlad návrhu so schválenou územnoplán. dokumentáciou obce
4. Požiarne bezpečnostné riešenie stavby- projekt **3 x**
5. Statické posúdenie stavby
6. Tepelno- technické posúdenie stavby
7. Kópia z katastrálnej mapy
8. Územné rozhodnutie stavby a dokladovanie splnenia podmienok územného rozhodnutia ak bolo vydané
9. Doklady o rokovaniach s účastníkmi stavebného konania ak sa konali pred podaním žiadosti
10. Stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy a obce
11. Správny poplatok..................,- € podľa zák. č. 145/95 v znení neskorších predpisov (zaplatí sa pri podaní žiadosti v pokladni OcÚ Odorín, príp. prevodom na účet obce).

**P o u č e n i e :**

**Podľa § 54 stavebného zákona**: „Stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať len na základe stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu.“

**Podľa § 60, ods. 2 SZ** stavebný úrad konanie zastaví, ak stavebník nepredloží dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou; alebo ak nepreukáže požadované náležitosti podľa §58 ods.2 až 5 SZ (t.j. nepreukáže vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám , na ktorých sa má stavba uskutočniť alebo ktoré sú stavbou dotknuté).